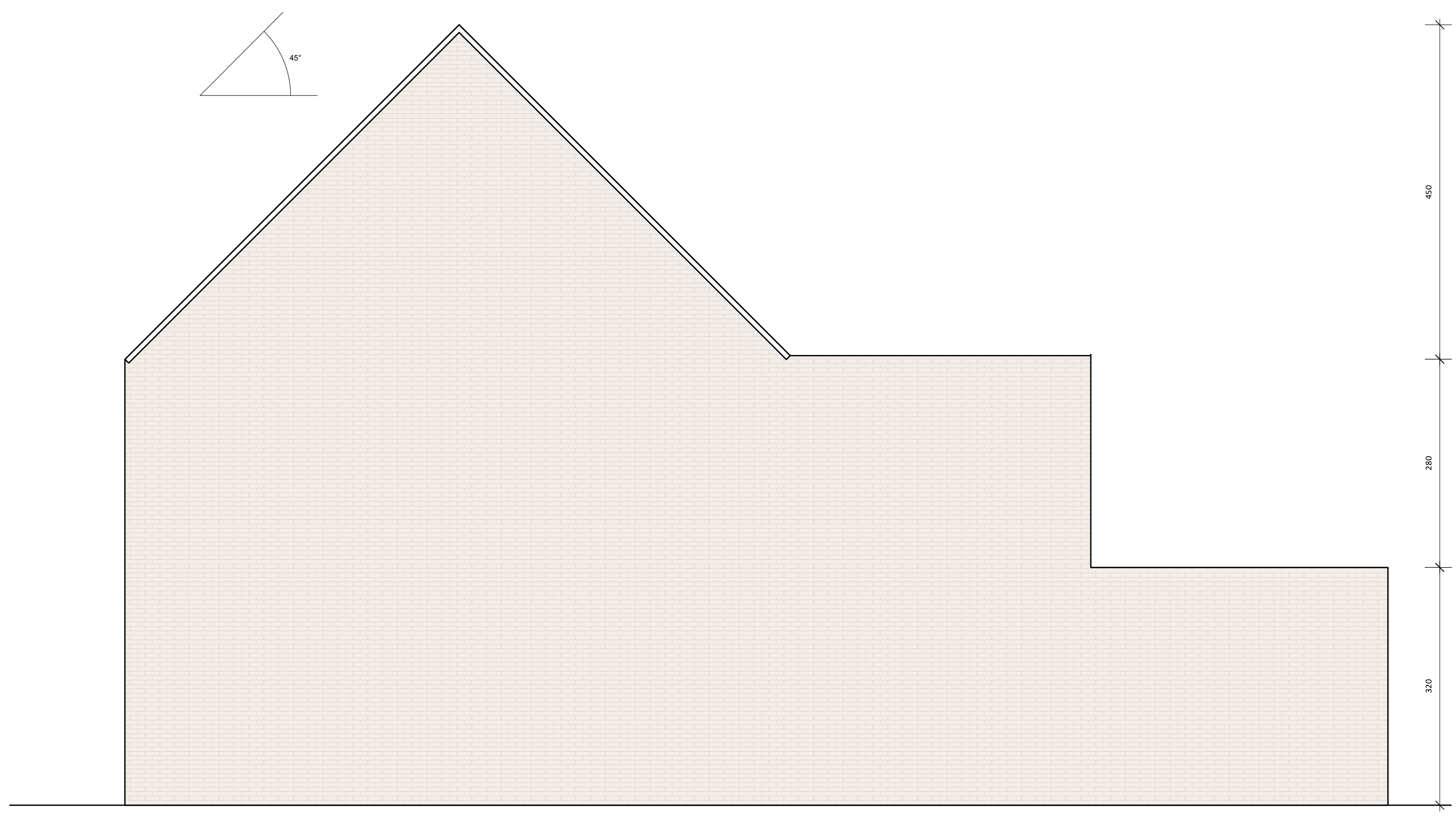
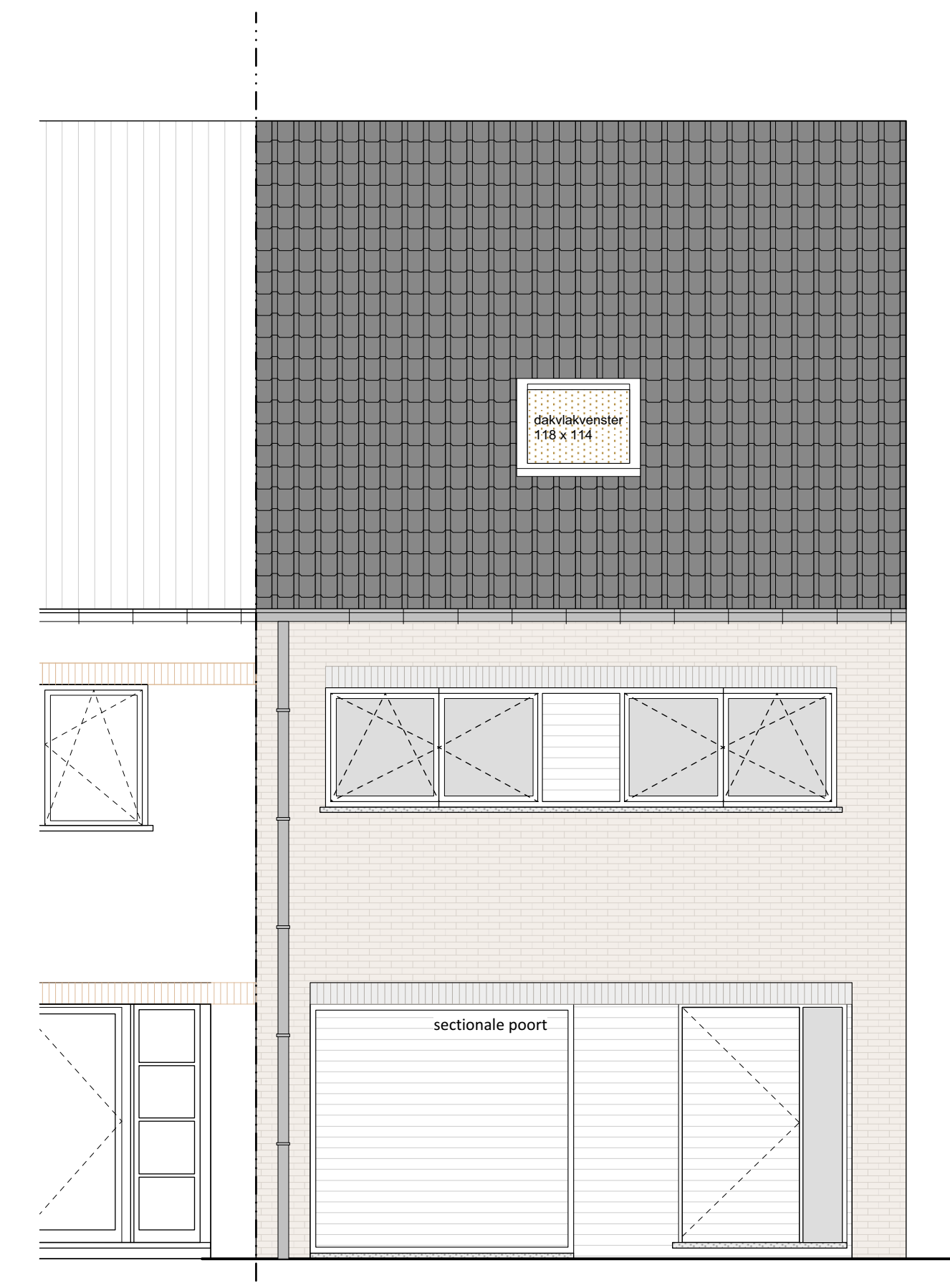


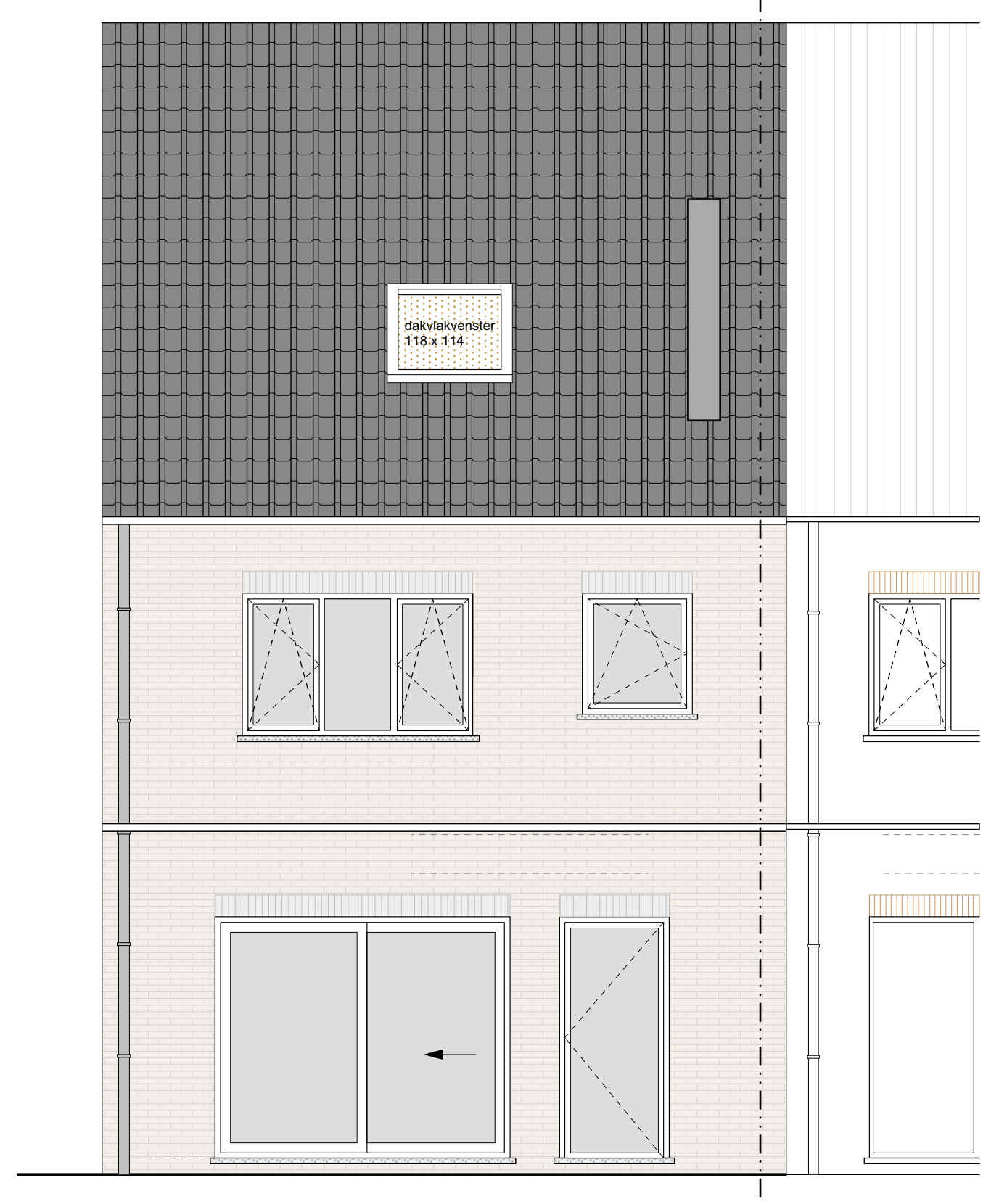
SNEDE A, schaal 1/50



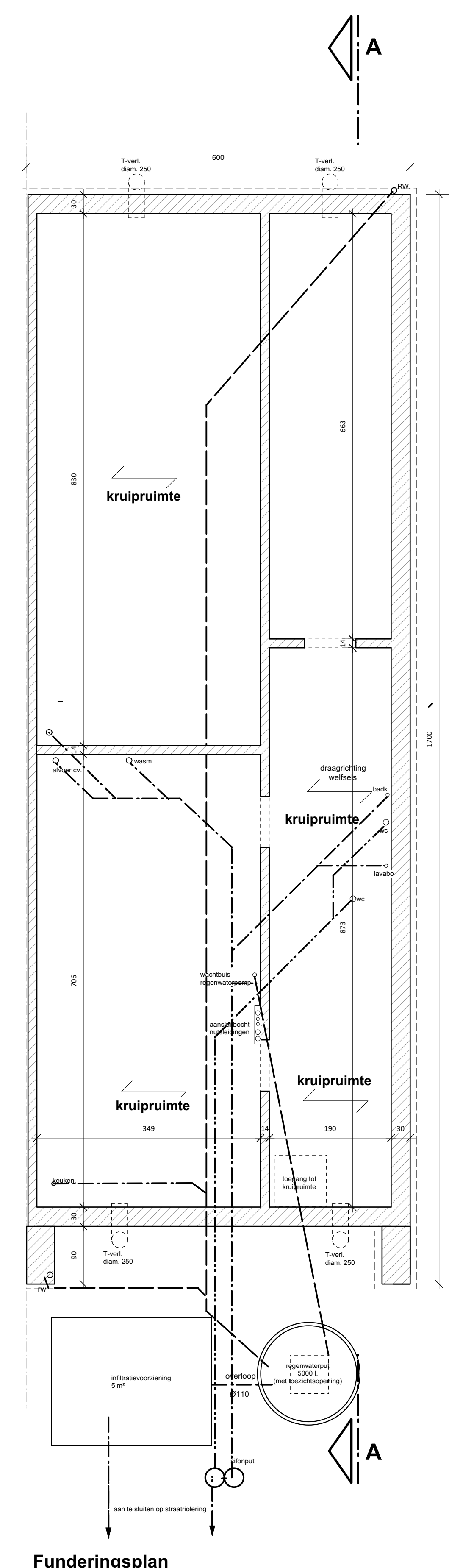
ZIJGEVEL, schaal 1/50



VOORGEVEL LOT 2, schaal 1/50

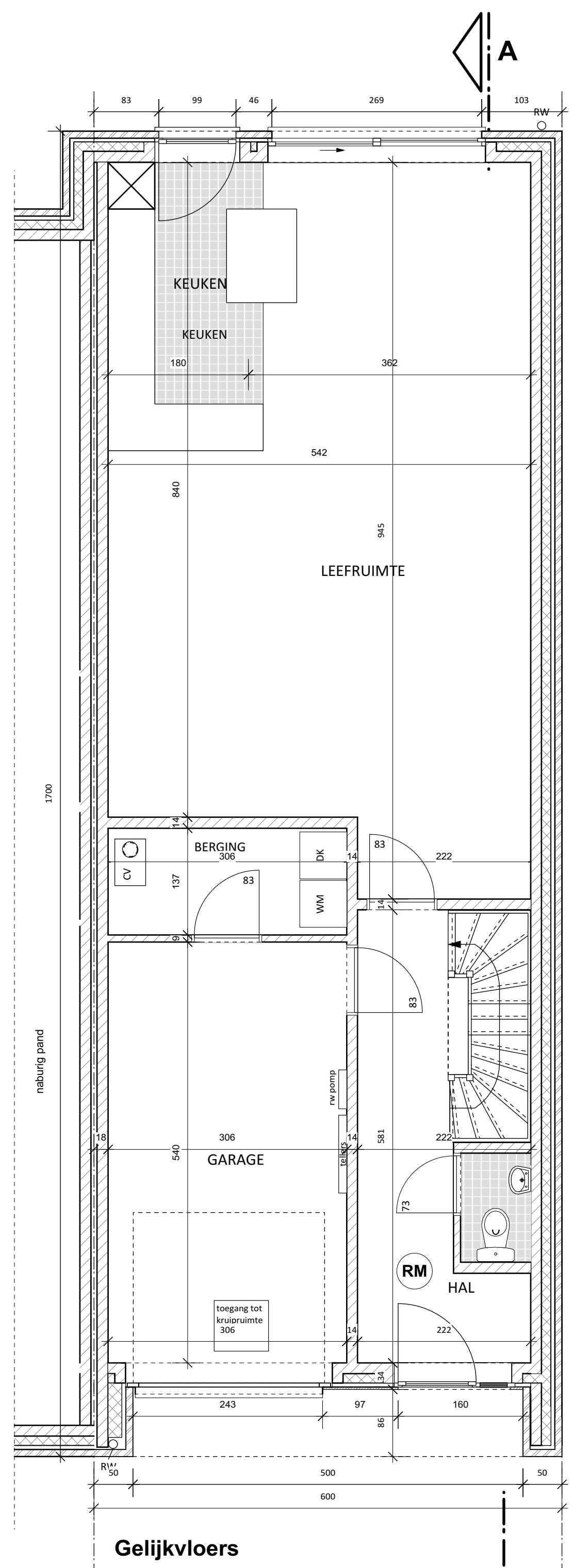


ACHTERGEVEL, schaal 1/50



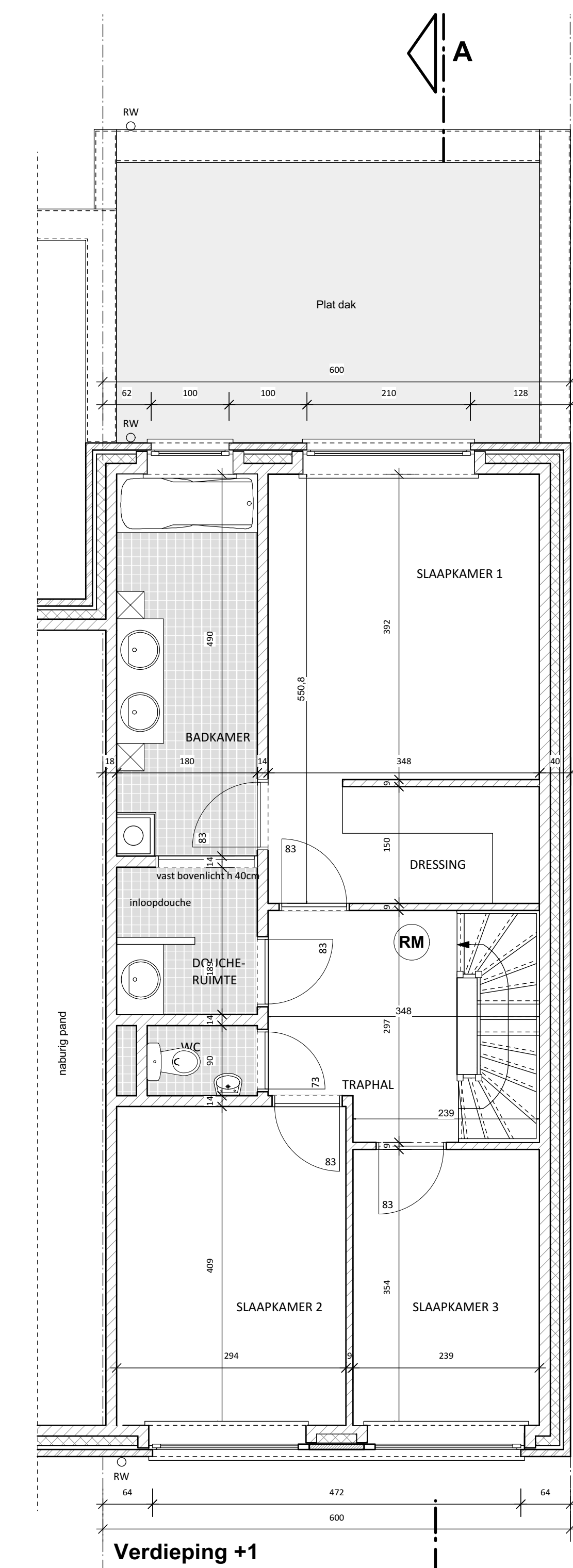
Funderingsplan

Kapellen - Rubensheide 101 (lot 2)
Nieuwe toestand
Schaal: 1/50



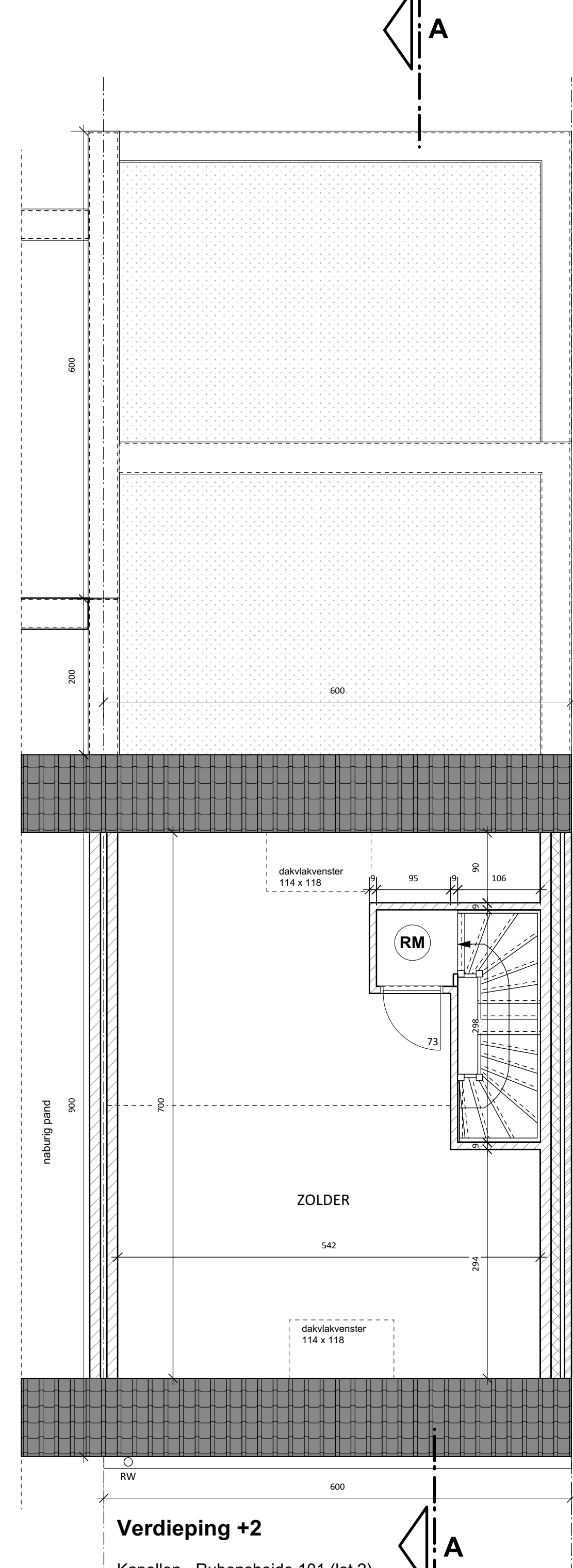
Geljkvloers

Kapellen - Rubensheide 101 (lot 2)
Nieuwe toestand
Schaal: 1/50



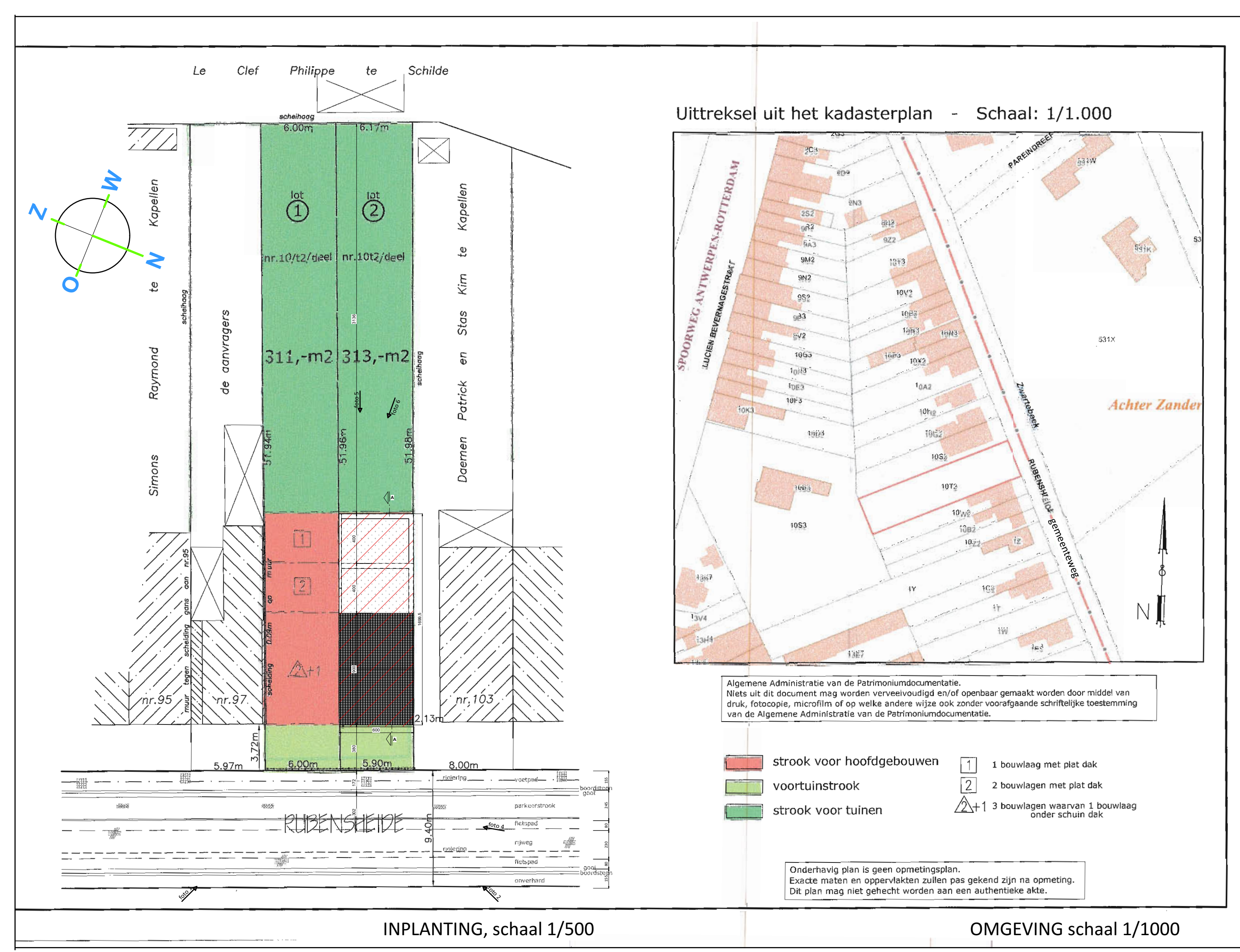
Verdieping +1

Kapellen - Rubensheide 101 (lot 2)
Nieuwe toestand
Schaal: 1/50

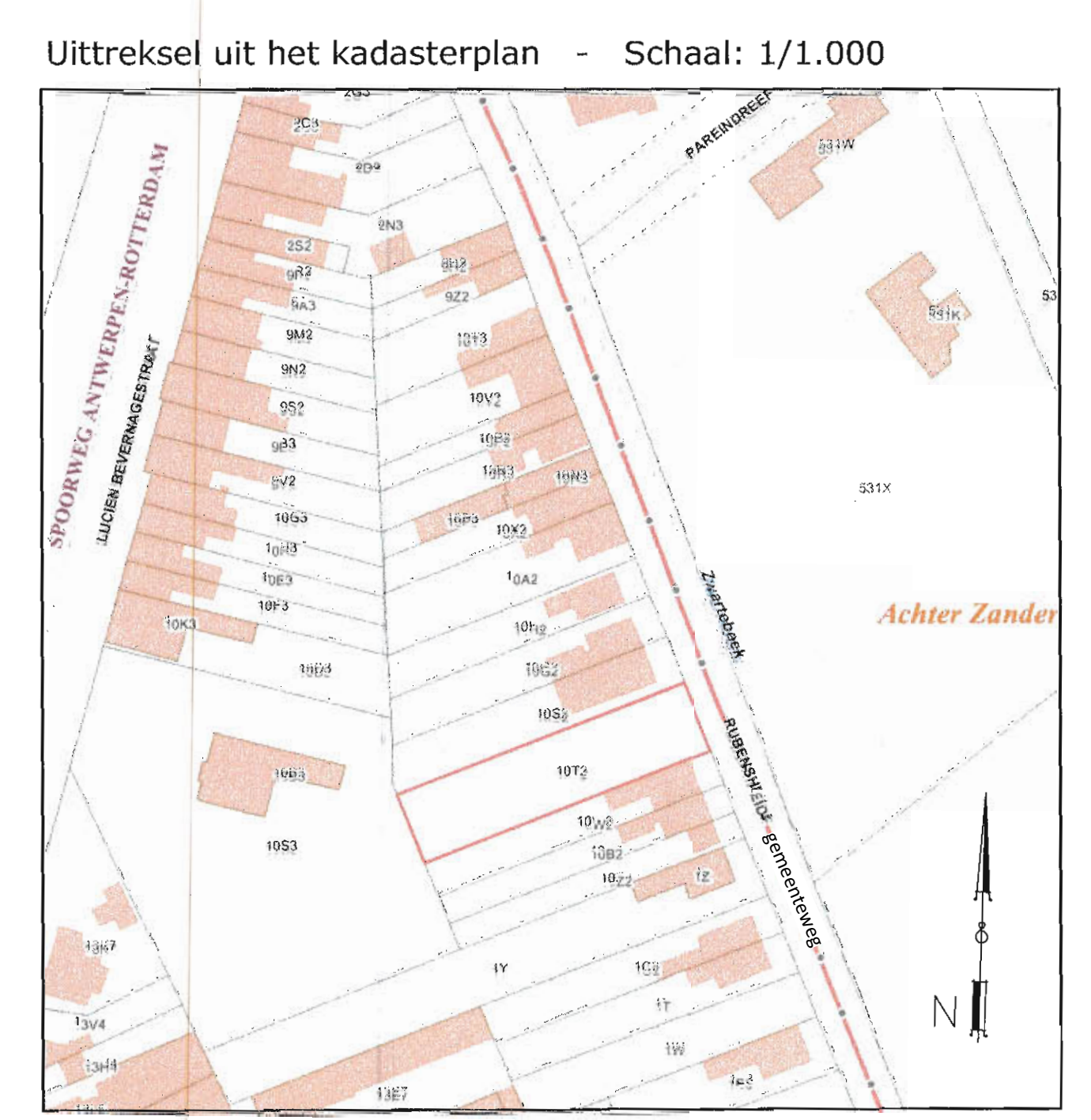


Verdieping +2

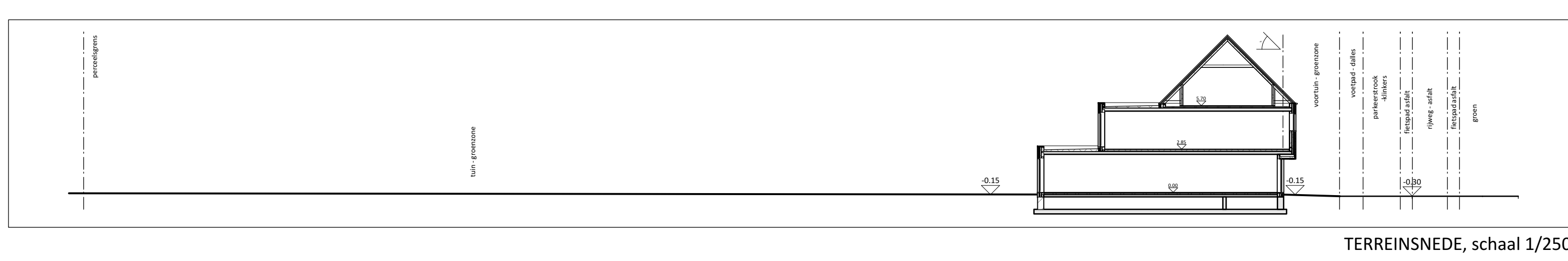
Kapellen - Rubensheide 101 (lot 2)
Nieuwe toestand
Schaal: 1/50



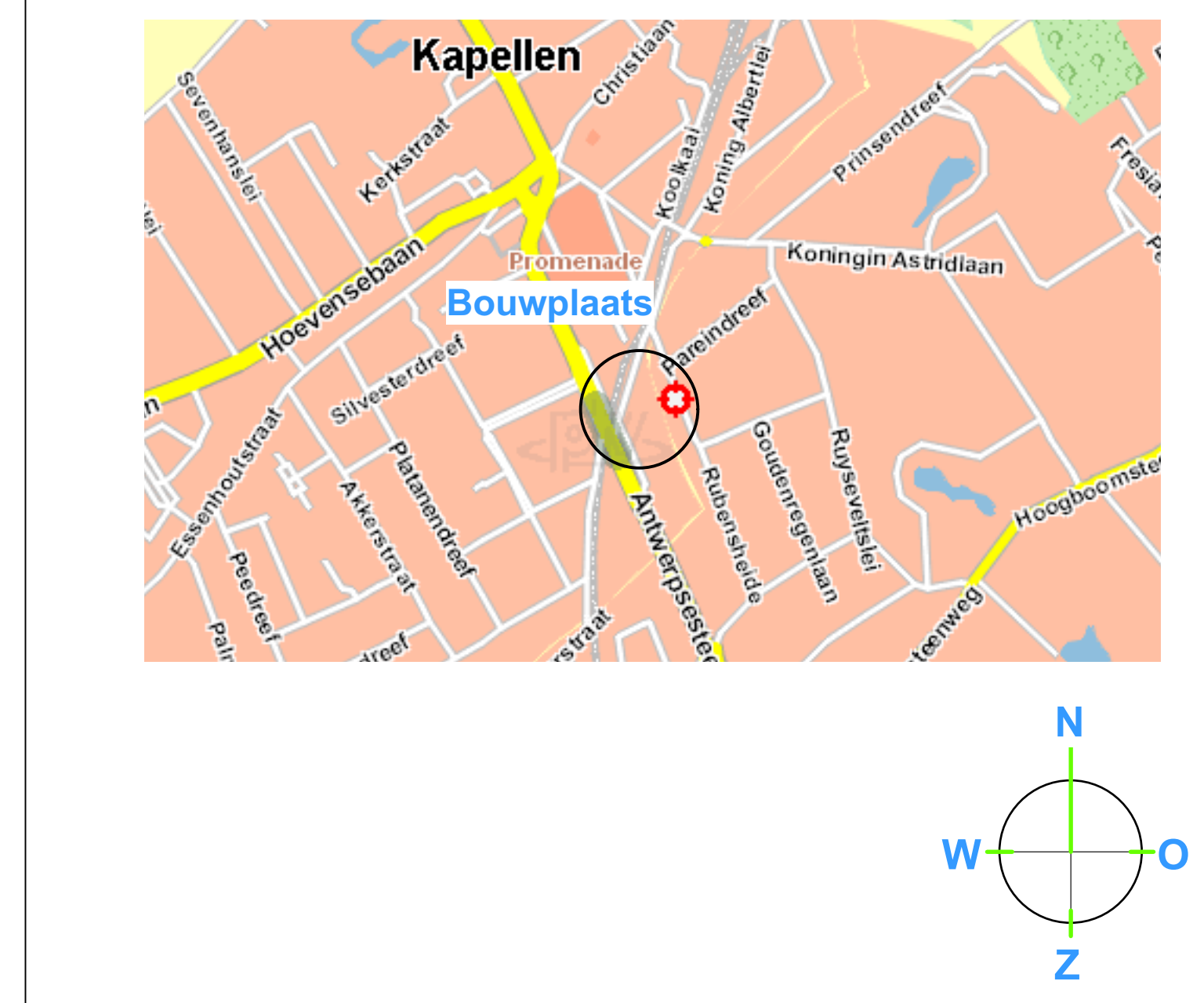
INPLANTING, schaal 1/500



OMGEVING schaal 1/1000



TERREINSNEDE, schaal 1/250



LIGGINGSPLAN

- * aanwezig:
 - elektriciteit
 - straatverlichting
 - waterleiding
 - aardgas
 - straatberging
- * de volledige verkaveling is vlak.
- * horizontale dakoppervlakte volledige woning = 100m².
- * Oppervlakte verharding (oppervlakte) = 31,7 m².
- * Aangezien het hemelwater op het eigen perceel en op natuurlijke wijze in de bodem kan infiltreren, valt dit gedeelte niet onder de toepassing van de 'Gevestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater'.
- * geen erfisbaarheden

MATERIALEN	LEGENDE
* gevels: Prata genuanceerd beige grijs	paramentmetselwerk
* dakbedekking: pannen sneldek palace	betonsteen (ondergronds)
zwart-bruin	of snelbouw (begronds)
* PVC zwartbruin buitenschrijfwerk	Ytonsteen
voorzien van thermisch isolerende beglazing	(gewapend) beton
(k = 1,1 W/m ² K)	hout / plaatwerk
* arduinen dorpels	chape
* zinken rw-afvoerbuizen en goten.	isolatie
* bekleding voorgevelwand gelijkvloers	logen
pasloek.	fekallen
* bekleding dakkapel eternit help-paneel tonality	regenwater
antraciet	regelbare toevoeropening
(RM) rookmelder	(d.m.v. ventilatorrooster)

UITVOERING		
Project	BOUWEN VAN WONING en bouwrijp maken terrein	
Bouwplaats	Rubensheide 101 lot 2 in verkav. Rubensheide 22-11-2012 2950 Kapellen 2e afdeling, sectie G nr. 10 12	
Bouwheer	Ressimo NV Lage Kaart 371, 2930 Brasschaat 03/653.04.99	voor afbouw
Architect	Lepelstraat 93 2940 Stabroek tel. 0486/43.85.10 gossens@telenet.be	voor afbouw
Aannemer		voor afbouw
Blad / #	Omschrijving	Schaal
1 / 1	* grondplannen + gevels + doorsnede * inplantingsplan + terreindoorsnede * omgevingsplan * liggingsplan	1/50 1/250 1/1000 1/10.000
Opmerkingen	<ul style="list-style-type: none"> * Verleggen onder schriftelijke toestemming van de architect vallen onder de volledige verantwoordelijkheid van de bouwheer en/of aannemer. * Aanbevelingen op te maken door een bevoegd ingevestigd of bevoegd voor bouwheer of aannemer en voor te leggen aan architect akkoord de bouwheer te stellen. * alle tekeningen zijn te maken op een standaard A0 en worden geleverd in 20 tekeningen. 	
Datum	31/08/2018	